平成２９年１１月１３日

**制限付一般競争入札公告**

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　社会福祉法人ふれあいの里

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　理 事 長　宮　崎　　裕

次のとおり、当法人の特別養護老人ホームせくれ～Secure～３床増築工事業務にかかる制限付一般競争入札を実施することになりましたので公告します。

**１．入札の概要**

（１）工事名称　特別養護老人ホームせくれ～Secure～３床増築工事

（２）計画場所　〒989-4601宮城県登米市迫町新田字狼ノ欠２０－４２０

（３）履行期間　契約締結の日から平成３０年２月２８日まで

（４）工事概要　特別養護老人ホームせくれ～Secure～ユニット型個室３床増築

　　　　　　　　構造：木造平屋建て枠組壁構法準耐火構造

　　　　　　　　建築面積：2,310.59㎡（内増築部分60.03㎡）

　　　　　　　　7名棟ユニット：増築面積　18.63㎡

　　　　　　　　8名東ユニット：増築面積　41.40㎡

（５）支払条件　竣工後（補助金及び融資先借入後の支払いとします。）

（６）予定価格　有（非公表）

（７）最低制限価格　契約の内容に適合した履行を確保するため最低制限価格を設ける

（８）入札方法　制限付一般競争入札

**２．入札に参加するものに必要な資格**

（１）地方自治法施行令第167条の4の規定に該当しないこと。

（２）宮城県の格付基準（平成29年4月1日現在）総合点数750点以上またはA等級以上のもので、特定建設業の許可を得ているもの。

（３）宮城県内に本社（本店）及び営業所を有していること。

（４）開札日から過去10年間に児童、障害者（児）、老人介護福祉施設等の新築、改築、増築工事施工実績があること。

（５）本入札の公告日から落札決定までの期間において、宮城県または登米市から指名停止措置を受けていないものであること。

（６）宮城県入札契約暴力団等排除要綱第５条に基づく、排除措置期間中でないこと。

（７）破産の予防を目的とした特別清算の手続を裁判所に提出していないこと。

（８）会社更生法の適用を申請した場合は裁判所からの更生手続を完了していること。

**３．入札・工事担当**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 区　分 | 担　当 | 電話番号 | 住　所 |
| 入　　札  受付担当 | 社会福祉法人ふれあいの里  担当：細川公也・菅原有佑 | 電話：0220-44-4391  FAX：0220-44-4392 | 〒989-4601  宮城県登米市迫町新田字狼ノ欠20-420 |
| 工　　事  担　　当 | 株式会社北杜プランニング  担当：設計監理部　藤谷浩一 | 電話：022-308-1421  FAX：022-308-1422 | 〒982-0015  仙台市太白区南大野田25-3 |

**４．入札日程等**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 手　続　等 | 期間・期日・期限 | 場　所 |
| 公　告　日 | 平成29年11月13日（月） | 社会福祉法人ふれあいの里　事務局  宮城県登米市迫町新田字狼ノ欠20-420  電話：0220-44-4391  ◆ふれあいの里掲示板へ掲示  ◆ふれあいの里HPへ掲示 |
| 公表期間 | 平成29年11月13日（月）  ～  平成29年11月17日（金） | 同　上 |
| 入札参加資格確認申請書類交付 | 平成29年11月13日（月）  ～  平成29年11月17日（金） | 社会福祉法人ふれあいの里　事務局  宮城県登米市迫町新田字狼ノ欠20-420  電話：0220-44-4391 |
| 設計図書等の配付・閲覧 | 平成29年11月13日（月）  ～  平成29年11月17日（金） | 社会福祉法人ふれあいの里　事務局  宮城県登米市迫町新田字狼ノ欠20-420  電話：0220-44-4391 |
| 入札参加申請書類の提出 | 平成29年11月17日（金）まで | 同　上 |
| 入札参加資格確認通知交付 | 平成29年11月20日（月） | 同　上 |
| 設計図書等に対する質問の受付  （E-mailによる受付） | 平成29年11月13日（月）  ～  平成29年11月15日（水） | 社会福祉法人ふれあいの里　事務局  宮城県登米市迫町新田字狼ノ欠20-420  電話：0220-44-4391  E-mail:office.fureainosato@gmail.com |
| 設計図書等に対する質問の回答 | 平成29年11月17日（金） | 社会福祉法人ふれあいの里　事務局  宮城県登米市迫町新田字狼ノ欠20-420  電話：0220-44-4391  電子メール回答配信、掲示板閲覧 |
| 入　　　札 | 平成29年11月21日（火）  午後2時00分から | 宮城県登米市迫町新田字狼ノ欠20-420  社会福祉法人ふれあいの里　会議室  電話：0220-44-4391 |

（注１）上記の期間は、午前９時から午後５時まで（正午から午後１時までを除く）とする。

（注２）来所にあたっては、事前の電話連絡により日時の指定を受けること。

（注３）メール送受信後には、必ず確認の電話連絡をすること。

**５．入札の方法**

（１）郵送、電報、FAXその他電気通信による入札は認めない。

（２）代理人をもって入札する場合は必ず入札に関する委任状を提出すること。

（３）落札者の決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の１００分の８に相当

する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数金額を切り

捨てた金額）をもって落札金額とするので、入札参加者は、消費税及び地方消費税に係

る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の１０８

分の１００に相当する金額を入札書に記載すること。

（４）開札して、予定価格の範囲内の価格の入札がないときは、直ちに再度の入札を行うもの

とし、再度入札執行回数は、２回を限度とする。

（５）入札及び再度入札において落札者がないときは、地方自治法施行令１６７条の２第１項

第８号の規定に基づき、２回目の最低価格の業者と随意契約のための見積もり合わせ

を行うことがある。

**６．入札の無効**

　次のいずれかに該当する入札は、無効とする。

（１）２に掲げる競争入札に参加する資格を有しない者が入札したとき。

（２）同一件名の入札において、入札者が２以上の入札をしたとき。

（３）入札書の記載内容に、次に掲げる事例等の重大な不備があり、入札者等の意思が明らか

でないと認められるとき。

①入札者等の記名押印及び訂正印を欠く入札

②金額を訂正した入札又は金額の記載が不鮮明な入札

③誤字、脱字等により意思表示が不明瞭である入札

④工事名等の錯誤がある入札

（４）虚偽の入札参加資格確認申請等を行ったとき。

（５）その他入札に際し私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律（昭和２２年法律第

　　　５４号）に違反する行為その他不正の行為があったとき。

（６）代理者が入札者の委任状を提出しないとき。

**７．入札保証金**免除する

**８．工事費内訳書の提出**

（１）落札者は契約時までに入札書に記載されている入札金額に対応した工事費内訳書の提出を求める。

（２）工事費内訳書の様式は自由であるが、内容については、数量、単価、金額等を記載すること。

（３）工事費内訳書は返戻しない。

**９．落札者の決定**

（１）予定価格の範囲内かつ最低制限価格以上で入札した者のうち、最低価格で入札した者を落札者とする。

（２）予定価格の範囲内かつ最低制限価格以上で入札した者がいない場合は、再度入札を実施する。（再度入札は１回まで）

（３）上記（２）によって落札者がいない場合は、①の場合に限り、下記の４条件を遵守した上で、交渉による随意契約を行うものとする。

　　　①最低価格で入札した者に契約締結の意思がある場合

　　　条件１　随意契約であっても契約額は予定価格の範囲内かつ最低制限価格以上であること

　　　条件２　交渉の過程で予定価格を明らかにすることは認められないこと。

　　　条件３　入札にあたっての条件等は変えることは認められないこと。

　　　条件４　契約額が確定した場合は、その内容を書面にし、事業者及び業者が署名押印すること。

（４）落札者となるべき同価格の入札をしたものが２者以上ある場合は、従来のくじ方式によ

り落札者を決定するものとする。

**１０．契約の締結**

　　契約の締結は、融資先から発行される融資の受理表の発行後、かつ補助金の内示後に契約

を締結する。ただし、落札決定後、本契約までの間に落札した者が２に掲げるいずれかの要

件を満たさなくなった場合、又は指名停止を受けた場合には、当該請負契約を締結しないこ

とがある。

**１１．入札参加資格の確認及び提出書類**

（１）入札参加希望者は、次に掲げる書類を提出し、入札参加の確認を受けなければならない。

　　①入札参加申込書

　　②入札参加資格確認申請書

　　③配置技術者届出書

　　④暴力団排除に関する誓約書

　　⑤申請者の住所地及び名称を記載した返信用封筒１枚（返信用切手を貼付すること。）

　　⑥連絡担当者となる申請者社員の名刺１枚

（２）申請書類の提出方法及び受付期間並びに提出場所

　　①提出方法

　　　　持参することとする。

　　②受付期限及び提出場所

　　　　４の表に示すとおりとする。

**１２．設計図書の閲覧等**

（１）設計図書の閲覧は及び配付の期間及び場所は、４の表に示すとおりとする。

（２）設計図書等に対する質問等については、４の表へ示す期日内にE-mailで送信すること

とします。口頭による質問には一切応じられません。

【問い合わせ先】E-mail [office.fureainosato@gmail.com](mailto:office.fureainosato@gmail.com)

（３）質問書に対する回答は、４の表へ示す期日にE-mailで回答します。

**１３．その他**

（１）入札参加者は、宮城県建設工事執行規則及び宮城県建設工事入札参加資格心得を遵守す

ること。

（２）入札参加申請者が１社しかなかった場合には、その時点で不調とします。

**委　任　状**

平成　　年　　月　　日

　社会福祉法人ふれあいの里

　理 事 長　　宮　崎　　裕　殿

　　　　　　　　　　　　　　住所

委　任　者　　称号又は名称

　　　　　　　　　　　　　　代表者役職氏名　　　　　　　　　　　　　　　　印

　私は、今般都合により　　　　　　　　　　　　を代理人と定め、下記の入札及び見積りに関する一切の権限を委任します。

（１）工事名称　　特別養護老人ホームせくれ～Secure～３床増築工事

（２）計画場所　　宮城県登米市迫町新田字狼ノ欠２０－４２０

（３）履行期間　　契約締結の翌日から平成30年2月28日まで

（４）工事概要　　特別養護老人ホームせくれ～Secure～ユニット型個室３床増築

　　　　　　　　　構造：木造平屋建て枠組壁構法準耐火構造

　　　　　　　　　建築面積：2,043.71㎡（内増築部分60.03㎡）

　　　　　　　　　7名棟ユニット：増築面積　18.63㎡

　　　　　　　　　8名東ユニット：増築面積　41.40㎡

※　委任状は、一般的な要件を具備しているものであれば任意様式でもかまいません。

**入札参加資格確認申請書**

平成　　年　　月　　日

社会福祉法人ふれあいの里

理 事 長　　宮　崎　　裕　殿

住　所

会社名

代表者　　　　　　　　　　　　　　　　印

電話番号

平成　　年　　月　　日付で入札公告のありました下記工事に係る入札に参加する資格について、確認されたく申請します。

なお、この申請書及びその添付書類については、事実と相違なく、落札し契約締結した場合は、建築業法及び入札公告の条件に従い適正に技術者を配置することを誓約します。

記

１　工事名　特別養護老人ホームせくれ～Secure～３床増築工事

２　施工場所　宮城県登米市迫町新田字狼ノ欠２０－４２０

平成　　年　　月　　日

　社会福祉法人ふれあいの里

理 事 長　　宮　崎　　裕　殿

　　　　　　　　　　　　　住所

申　込　者　　称号又は名称

　　　　　　　　　　　　　代表者役職氏名　　　　　　　　　　　　　　　　　　印

**入 札 参 加 申 込 書**

　平成２９年　　月　　日に公示がありました「特別養護老人ホームせくれ～Secure～３床増築工事」入札に下記のとおり参加を申し込みます。

記

１．会社名

２．所在地

３．担当者部署・氏名

４．連絡先

　　【電　話】

　　【F A X】

　　【E-mail】

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **入　札　書**  下記の業務について、次の金額で請け負いたいので申し込み致します。  入札金額   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | 拾 | 億 | 千 | 百 | 拾 | 万 | 千 | 百 | 拾 | 円 |   ※消費税を抜いた額を記載し、金額の文字については、頭に￥を付すること。  記  １．工事名称　　特別養護老人ホームせくれ～Secure～３床増築工事  ２．計画場所　　宮城県登米市迫町新田字狼ノ欠２０－４２０  ３．入札保証金　免　除  　入札公告、設計見積要綱書、入札方法及びこれに基づく入札条件を承認の上、入札いたします。  平成　　年　　月　　日  　社会福祉法人ふれあいの里  理 事 長　　宮　崎　　裕　殿  　　　　　　　　　　　　　　住所  入　札　者　 称号又は名称  　　　　　　　　　　　　　 代表者役職氏名 印  　　　　　　　　　　　　　 代理人 印 |

**配置技術者届出書**

平成　　年　　月　　日

社会福祉法人ふれあいの里

理 事 長　　宮　崎　　裕　殿

　　 住所

　　称号又は名称

　　　　　　　　　　　　　代表者役職氏名　　　　　　　　　　　　　　　　　　印

　建設工事を請け負うに当たり、入札公告に示された条件に従い工事現場に配置する技術者を届出ます。

　なお、配置する技術者は、本工事現場に専任で配置するものであることを誓約します。

記

１．　工事名

２．　工 期　　　　　年　　月　　日　から　　　　年　　月　　日まで

３．　配置技術者

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 氏名 |  | | 生年月日 | | 年　　月　　日　生 | |
| 資格 | 資格の名称 |  | | 番号 | |  |
| 資格の名称 |  | | 番号 | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 氏名 |  | | 生年月日 | | 年　　月　　日　生 | |
| 資格 | 資格の名称 |  | | 番号 | |  |
| 資格の名称 |  | | 番号 | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 氏名 |  | | 生年月日 | | 年　　月　　日　生 | |
| 資格 | 資格の名称 |  | | 番号 | |  |
| 資格の名称 |  | | 番号 | |  |

※(1)　入札公告に示された条件に合致する資格の名称・番号等を記入すること。

　(2)　記入した資格に係る資格者証、免許証等の写しを添付すること。

　(3)　複数の技術者配置を求められている場合は、複数欄に記入すること。

**暴力団の排除に関する誓約書**

平成　　年　　月　　日

　社会福祉法人ふれあいの里

理 事 長　　宮　崎　　裕　殿

　　　　　　　　　　　　　住所

　　称号又は名称

　　　　　　　　　　　　　代表者役職氏名　　　　　　　　　　　　　　　　　　印

　私は、社会福祉法人ふれあいの里と「特別養護老人ホームせくれ～Secure～３床増築工事」契約を締結し、その債務を履行するに際し、次の事項を誓約します。

１．自社（受注者が個人である場合にはその者）又は自社役員等（法人である場合は役員又は支店若しくは営業所の代表者その他これらと同等の責任を有する者をいい、法人以外の団体である場合は代表者、理事その他これらと同等の責任を有する者をいう。）は、契約締結から履行が完了するまでの間、次のいずれにも該当することはありません。

（１）暴力団（暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号、以下「法」という）第2条第2号に規定する暴力団をいう。以下同じ。）

（２）暴力団員（法第2条第6号に規定する暴力団員という。以下同じ。）

（３）暴力団又は暴力団員がその経営又は運営に実質的に関与している者

（４）自己、その属する法人その他の団体若しくは第三者の不正の利益を図る目的又は第三者に損害を加える目的をもって、暴力団又は暴力団員を利用している者

（５）暴力団又は暴力団員であることを知りながらこれを不当に利用している者

（６）暴力団又は暴力団員であることを知りながらこれを不当に利用している者

（７）（３）から（６）に掲げる者のほか、暴力団又は暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有する者

２．上記の誓約事項に虚偽の内容があった場合及び下記（１）又は（２）の場合には、甲に契約の解除権及びこれに伴う損害賠償請求権が生じることを認めます。

（１）下請契約又は資材、原材料の購入契約その他の契約に当たり、その相手が１（１）から（７）のいずれかに該当することを知りながら、当該者と契約したと認められるとき。

（２）乙が、１（１）から（７）のいずれかに該当する者を請負契約又は資材、原材料の購入契約その他の契約の相手方としていた場合（２（１）に該当する場合を除く）に、甲が乙に対して当該契約の解除を求め、乙がこれに従わなかったとき。